

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Wójt Gminy Gać podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	1568/19	0,0167	PR1R/00030560/3	obręb Gać gm. Gać	Działka niezabudowana w regularnym, trójkątnym kształcie, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w centralnej strefie obrębu Gać. Teren płaski, dojazd do działki asfaltowy. Wpływ infrastruktury duży. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków w skład działki wchodzi użytki gruntowe: dr – droga; pow. 0,0167 ha	Nieruchomość położona jest w terenie dla którego nie ma uchwalonego aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gać działka położona jest w terenach oznaczonych jako tereny upraw rolnych.	w trybie bezprzetargowym	3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu i **upływa z dniem 15 lutego 2022 r.**

Nieruchomość przeznaczona do zbycia zgodnie uchwałą Rady Gminy Gać Nr XXVIII/212/2021 z dnia 14 września 2021 r.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 1563/1 w celu poprawienia warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

Nieruchomość jest wolna od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Sprzedaż nieruchomości objętej niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT) na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

Wykaz wywiesza się i podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 3 stycznia 2022 r. do dnia 24 stycznia 2022 r.

Gać, dnia 3 stycznia 2022 r.

WÓJT
mgr Grażyna Pieniążek