Protokół :

XIV Sesja Rady Gminy Gać z dnia 1 września 2011 roku w godzinach 14.00 – 15.30

1.Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Gminy

Zgodnie z listą obecności w obradach Rady uczestniczy 14 Radnych co stanowi 94 %ogółu. Lista obecności Radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu sesji.

W związku z tym Sesja jest władną do podejmowania uchwał .

2.Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy

Poinformował Radnych , iż otrzymali porządek obrad w zarządzeniu.

Zapytał kto chciałby wnieść uwagi do porządku.

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek wniosła o :

Rozszerzenie porządku obrad o 2 projekty uchwał :

- projekt uchwały sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego działek nr nr 240/ 76 , 240/78 położonych w miejscowości MIKULICE gmina Gać.
- Projekt uchwały dotyczący zmiany uchwały Nr 149/XXV/2009 sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowych warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno- wychowawcze nauczycieli oraz regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego.

Przewodniczący Rady Gminy

Poddał pod głosowania przedstawiony 1 wniosek Wójta

Za przyjęciem zmiany głosowało – 13 Radnych.

Przeciw - 0 Radnych

Wstrzymało się - 0 Radych

Zmiana została przyjęta przez Radę .

Przewodniczący Rady Gminy

Poddał pod głosowania przedstawiony 2 wniosek Wójta

Za przyjęciem zmiany głosowało – 13 Radnych.

Przeciw - 0 Radnych

Wstrzymało się - 0 Radych

Zmiana została przyjęta przez Radę

Przewodniczący Rady Gminy pan Lesław Stańko odczytał porządek obrad po zmianach

Odczytał porządek obrad po uwzględnieniu przegłosowanych zmian :

1. Stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIII Sesji Rady Gminy Gać.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy Gać z realizacji zadań w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie z prac komisji Rady Gminy Gać.
6. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Gać do zaciągnięcia zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2011 na wykonanie inwestycji pn. „ Budowa wiat tanecznych wraz z urządzeniem terenu w miejscowości Gać, Mikulice oraz remont, przebudowa i wykończenie świetlic wiejskich w miejscowościach Białoboki, Dębów, Wolica i Ostrów".
7. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w ramach przetargu nieograniczonego działek Mienia Komunalnego położonych we wsi Gać.
8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w ramach przetargu nieograniczonego działek Mienia Komunalnego nr 240/ 76 , 240/78 położonych w miejscowości MIKULICE gmina Gać.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 149/XXV/2009 w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowych warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno- wychowawcze nauczycieli oraz regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego.
10. Podjęcie uchwały w sprawie: ustalenia ramowego planu pracy Rady Gminy Gać na 2011 rok..
11. Podjęcie uchwały w sprawie : przyjęcia na rok 2011 planów pracy Komisji Stałych.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy na rok 2011.
13. Interpelacje i zapytania.
14. Wolne wnioski.
15. Zakończenie sesji.

3. ***Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.***

Przewodniczący Rady Gminy

Poinformował , że protokół XIII Sesji Rady Gminy był dostępny w biurze rady oraz był wystawiony przed sesją.

Zadał pytanie w sprawie wniesienia uwag do protokołu.
Uwag nie zgłoszono.

Za przyjęciem protokołu z XIII Sesji głosowało 14 Radnych .
Przewodniczący Rady Gminy stwierdził , że protokół z XIII sesji został przyjęty.

4.Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań w okresie międzysesyjnym

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek

Przedstawiła sprawozdania z realizacji zadań w okresie międzysesyjnym . Sprawozdania stanowią załącznik nr 4, 5, 6, 7 ,8.

Nie wniesiono uwag do przedstawionego sprawozdania.

5.***Sprawozdanie z prac komisji Rady Gminy Gać.***

Sprawozdanie z obrad Komisji Gospodarki i Budżetu z dnia 30 września 2011 roku przedstawił Przewodniczący Komisji Radny **Marek Kojder**
Sprawozdanie stanowi załącznik nr 9

Przewodniczący Rady Gminy
Rada Gminy wysłuchała przedstawionego sprawozdania.
W związku z tym , że komisja wnioskuje o obniżenie o 20% ceny wywoławczej działek przeznaczonych do sprzedaży położnych we wsi Mikulice, dla których podczas poprzedniego postępowania przetargowego nie znaleziono nabywców zgodnie z przyjętymi zasadami ten wniosek poddam pod głosowanie Rady Gminy.
Jednocześnie zaproponował zajęcie głosu Radnym z miejscowości Mikulice.

W dyskusji :

Radny Marian Majcher - wyjaśnił , że uczestniczył w pracach komisji - poparł wniosek komisji.

Radna Danuta Pieniążek –
Zgłosiła wniosek formalny
Wniosek formalny : **Wnosi o podtrzymanie ceny poprzedniej i ogłoszenie kolejnego przetargu z pierwotną ceną wywoławczą**.
Zwróciła uwagę, iż dwie działki po obniżeniu ceny , o którą wnioskuje komisja - będą sprzedawane z ceną wywoławczą poniżej wyceny rzeczoznawcy.

Radny Bącal Bogdana
Osoba dzierżawiąca jedną z działek wywoływała presję na radnych, aby dokonać zmiany ceny sprzedaży. Wyraził pogląd , że w jakiś sposób działamy jakby pod presją.

Przewodniczący Rady Gminy
W związku z tym, że zgłoszone zostały dwa wnioski w tej sprawie: w pierwszej kolejności zostanie poddany pod głosowanie wniosek komisji. W wyniku głosowania :
Za wnioskiem 8 osób
Przeciw 4 osoby
Wstrzymujące 2 osoby.

Przewodniczący Rady Gminy

Wniosek Radnej nie zostanie więc głosowany, ponieważ wniosek komisji uzyskał większość. Stwierdził, że Rada Gminy w głosowaniu przyjęła wniosek komisji o obniżenie o 20% ceny wywoławczej działek położnych w Mikulicach nie sprzedanych w I postępowaniu przetargowym. sprzedaży.

Sprawozdanie z obrad Komisji Spraw Społecznych i Oświaty przedstawił Przewodniczący Komisji Radny Krzysztof Dyrkacz

Nie zgłoszono uwag do przedstawionego sprawozdania.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

6. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Gać do zaciągnięcia zobowiązania finansowego wykraczającego poza rok budżetowy 2011 na wykonanie inwestycji pn. „ Budowa wiat tanecznych wraz z urządzeniem terenu w miejscowości Gać, Mikulice oraz remont, przebudowa i wykończenie świetlic wiejskich w miejscowościach Białoboki, Dębów, Wolica i Ostrów”.

Przewodniczący Rady Gminy pan Lesław Stańko

Odczytał projekt uchwały.

Skarbnik Gminy pani Barbara Krupa
Przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem informując, że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Przewodniczący Rady Gminy przypomniał , że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały. Wobec braku dyskutantów Przewodniczący poddał projekt pod głosowanie.

W wyniku głosowania :

Za projektem głosowało – 14 Radnych ;

przeciw było -0 ;

wstrzymało się- 0

Uchwała została zarejestrowana pod nr XIV/76/2011 i stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

6.***Podjęcie uchwały w sprawie*** sprzedaży w ramach przetargu nieograniczonego działek Mienia Komunalnego **nr 1561, 1945** położonych we wsi Gać.

Przewodniczący Rady Gminy
Przedstawił projekt uchwały.
Poinformował Radnych, iż Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.
Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Kierownik Referatu.

Radny Emil Pacuła
Zadał pytanie czy są potencjalni nabywcy na powyższe działki oraz gdzie te działki się znajdują.\
Odpowiedzi udzielił Przewodniczący Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie projekt uchwały

Za projektem uchwały głosowało -14 Radnych,
wstrzymało się od głosu – 0
przeciw – 0

Uchwała została zarejestrowana pod Nr XIV/81/2011 i stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

7. ***Podjęcie uchwały w sprawie*** sprzedaży w ramach przetargu nieograniczonego działek **nr 240/ 76 , 240/78** Mienia Komunalnego położonych we wsi Mikulice.

Przewodniczący Rady Gminy pan Lesław Stańko

Wniósł o przedstawienie uzasadnienie do projektu.

Kierownik Referatu pan Mariusz Pawlak przedstawił uzasadnienie do projektu.

Przewodniczący Rady Gminy
Odczytał projekt uchwały , poinformował Radnych, że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały, wcześniej Zebranie Wiejskie pozytywnie zaopiniowało zamiar sprzedaży tych działek.
Wobec braku dyskusji poddał projekt pod głosowanie.
Za projektem uchwało głosowało – 14 Radnych
Przeciw – 0
Wstrzymało się od głosu - 0
Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod **nr XIV/80/2011**
Uchwała stanowi załącznik nr 13 protokołu.

7. ***Podjęcie uchwały w sprawie*** zmiany uchwały 149/XXV/2009 w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowych warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania

nagród ze specjalnego funduszu na nagrody za osiągnięcia dydaktyczno- wychowawcze nauczycieli oraz regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego.

Przewodniczący Rady Gminy

Odczytał projekt uchwały .
Radny Emil Pacuła
Zadał pytanie dlaczego na komisji nie przedstawiono projektu uchwały.

Wójt Gminy Gać pani Grażyna Pieniążek
Wyjaśniając , że zmiana uchwały wynika ze sposobu zatrudnienia dyrektora szkoły w Białobokach. Dokonanie zmiany spowoduje , że wszyscy dyrektorzy będą mieć taki sam dodatek funkcyjny.

Radny Bogdan Bącal
Poprosił o dodatkowe wyjaśnienia dotyczące kwot dodatków.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosownie

Za projektem – 14 Radnych

przeciw: - 0 Radnych

wstrzymało:- 0 Radnych

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod nr XIV/82/2011
Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu .

10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ramowego planu pracy Rady Gminy Gać na 2011 rok.

Przewodniczący Rady Gminy

Odczytał projekt uchwały wraz z załącznikiem.

Poinformował , że komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały wraz z załącznikiem.

Wobec braku dyskusji w tej sprawie. Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Radny Krzysztof Dyrkacz

Zadał pytanie dotyczące uwzględnienia wniosków Komisji Spraw Społecznych i Oświaty

Janusz Wajhajmer

Zgodnie z wnioskiem komisji zostały one zawarte w projekcie programu pracy tej komisji.

Za projektem : - 14 Radnych

przeciw: - 0 Radnych

wstrzymało: - 0 Radnych

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod nr **XIV/79/2011**

Uchwała stanowi załącznik 15 do protokołu.

11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia na rok 2011 planów pracy Komisji Stałych.

Przewodniczący Rady Gminy

Odczytał projekt uchwały .

Załączniki do projektu będące planami pracy komisji przedstawił Sekretarz Gminy pan Janusz Wajhajmer

Wobec braku dyskusji w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Za projektem : - 14 Radnych

przeciw: - 0

wstrzymało: - 0

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod nr XIV/78/2011

Uchwała stanowi załącznik 16 do protokołu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w Budżecie Gminy na rok 2011

Skarbnik Gminy

Przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Szczegółowo wyjaśniając wszystkie proponowane zmiany .

Wobec braku dyskusji w tej sprawie.

Przewodniczący Rady Gminy poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Za projektem : - 14 Radnych

wstrzymało: - 0

przeciw: - 0

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod nr **XIV/772011**

Uchwała stanowi załącznik 17 do protokołu.

13. Interpelacje i zapytania.

Nie zgłoszono interpelacji.

14.Wolne wnioski.

Sołtys wsi Wolica pan Leszek Mucha
Przedstawił swoje uwagi do Zebrania Wiejskiego odbytego we wsi Wolica.
W opinii Sołtysa wsi Wolica - Wójt Gminy Gać przeszkadzała w przeprowadzeniu tego zebrania. Jako sołtys wsi chciał przeprowadzić dyskusję dotyczącą wykorzystania funduszu sołeckiego, co było zapisane w porządku obrad. Radny wraz z Panią Wójt przeszkodzili w tym , twierdząć , że jest to niezgodne z prawem.
Wybór Rady Sołeckiej nie został dokonany gdyż przeszkadzała w tym pan Radny . Zebranie zostało zakończone , bez przeprowadzenia wyborów, mimo iż uczestniczyło w nim 18 osób.
W opinii sołtysa Pani Wójt zorganizowała II Zebranie i wraz z Radnym wybrała sobie Radę Sołecką . Stwierdził , że takie wybory są wbrew zasadom. Pan Leszek Mucha kończąc swoją wypowiedź zadał pytanie czy takie postępowanie Wójta i Radnego jest w porządku – i nie chodzi tylko o prawną stronę - ale też taką „ludzką".

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek
W swojej wypowiedzi zwróciła uwagę iż pan Sołtys rozpoczął zebranie od obrażania Wójta. Niezręcznym byłoby komentowanie tego, w związku z tym odniesie się tylko do spraw merytorycznych.
Na zebraniu przekazała sołtysowi tylko uwagę , iż zgodnie z obowiązującym statutem , nie ma możliwości na tym zebraniu, podjęcia uchwały o przeznaczeniu funduszu sołeckiego. Statut szczegółowo opisuje procedurę podjęcia takiej uchwały. Aby Zebranie Wiejskie mogło podjąć uchwałę o przeznaczeniu funduszu wcześniej muszą być opracowane stosowne wnioski - co jest szczegółowo opisane w statucie. Właściwym do podjęcia takich uchwał będzie dopiero następne zebranie – pod warunkiem, iż stosownie wnioski pisemne zostaną właściwie przygotowane. Zasadnym natomiast byłaby dyskusja na temat ewentualnych wniosków, które należałoby opracować jako podstawę do podjęcia uchwał na następnym zebraniu.

Radny Zbigniew Tonia
Odczytał zapisy statutu dotyczące sposobu podejmowania uchwały o funduszu sołeckim.
Zwrócił uwagę , że w ramach zebrania, o którym mówi pan Sołtys, nie można było podjąć uchwały, gdyż nie było żadnego wniosku popartego przez co najmniej 15 mieszkańców , nie była jeszcze też powołana Rada Sołecka – która ma prawo do przygotowania takiego wniosku. Najpierw należy wybrać Radę Sołecką i dać jej możliwość przygotowania wniosku.

Radny Marian Majcher
Zwrócił uwagę , iż w jego opinii - tak naprawdę to sami utrudniamy sobie życie . Bez tych

formularzy też można podejmować uchwały. W opinii Radnego Zebranie mogło podejmować uchwały w sprawie przeznaczenia funduszu sołeckiego.

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek
Dyskusja na temat funduszu mogła się odbywać , natomiast podjęcie uchwały wymaga spełnienia procedury , która jest opisana w statucie. Państwo Radni sami niedawno przyjęli statuty miejscowości, w których opisano sposób podejmowania uchwały w tej sprawie.

Radny Bogdan Bącal
Zwrócił uwagę, iż idąc takim sposobem podejmowania uchwał, dzisiaj uchwała zmieniająca uchwałę o zasadach wynagradzania nauczycieli - nie powinna być podjęta, bo komisja nie zaopiniowała tej uchwały. Nie jesteśmy konsekwentni.

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek
Podejmowanie uchwały o przeznaczeniu funduszu sołeckiego musi być sformalizowane, gdyż zabezpieczy to przed przypadkowym podejmowaniem uchwał o środkach , które powinni służyć ogółowi mieszkańcom.
Co do wyboru Rady Sołeckiej , to Sołtys nie chciał skorzystać z prawa jakie statut mu daje- tj. zgłaszanie kandydatów do Rady.

Kolejne zebranie zostało zwołane na wniosek mieszkańców, zgłoszony Wójtowi. Wójt ma prawo zwołać zebranie z własnej inicjatywy. Takie możliwości przewiduje statut miejscowości. Pan sołtys został powiadomiony o tym zebraniu i mógł w nim uczestniczyć.

Przewodniczący Rady Gminy
Podziękował Wójtowi za wystąpienie. Wyraził pogląd , iż kolejne zebrania będą merytoryczne i praca w sołectwie będzie przebiegać spokojnie.

Pan Leszek Mucha
Podtrzymał swoje stanowisko stwierdzając , że celem jego nie było podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia funduszu sołeckiego , tylko przeprowadzenie dyskusji w tej sprawie. Ale zostało mu to uniemożliwione.

Radny Zbigniew Tonia
Przed zebraniem Sołtys jednoznacznie mówił, że chce podjąć uchwałę o przeznaczeniu funduszu sołeckiego i taki cel chciał zrealizować.

Pan Krzysztof Brożbar
Przedstawił Radnym swój punkt widzenia dotyczący działki, którą dzierżawi i jest zainteresowany jej zakupem. Jako dzierżawca wykonał wiele prac poprawiających stosunki wodne na niej. Rzeczoznawca dokonując wyceny tej działki brał pod uwagę stan, który był wynikiem poniesionych przez niego dużych kosztów, celem doprowadzenia nieużytku do stanu umożliwiającego prowadzenie tam działalności rolniczej. Jako dzierżawca zainteresowany zakupem – chociażby dlatego , że poniósł duże koszty w ramach prac melioracyjnych - przekazywał te informacje przewodniczącemu , nie po to aby wywierać wpływ na Radnych – jak twierdzi Radny Bącal- ale chciał, aby Radni mieli świadomość tego , że aktualna cena tej działki jest też wynikiem wykonanych prac. Stwierdził, że jeśli Radni uważają , że chce nabyć działkę po cenach zaniżonych, to ma wielki żal do tych którzy tak uważają, bo jako gospodarze powinni dokładnie wiedzieć ile pracy , ile pieniędzy musiał włożyć, aby ta działka tak wyglądała jak wygląda dzisiaj. Zresztą tam trzeba jeszcze włożyć mnóstwo pieniędzy, aby dokończyć meliorację.
W swojej wypowiedzi poruszył też sprawę sprzedaży budynku koszykarni w Gaci. W jego ocenie popełniono błąd, że nie przekazano tego budynku Siostrom Służebniczkom. Tam powstałby dom starców, czego społeczeństwo oczekiwało. Za to odpowiedzialni są Radni poprzednich kadencji

m.in. Pan Bącal , Pan Reizer.

Radny Bogdan Bącal
Zadał pytanie czy Rada Gminy złamała prawo podnosząc cenę działki powyżej ceny wyznaczonej przez rzeczoznawcę. Wyraził oburzenie wobec zarzutów pana Brożbara dotyczących niewłaściwego przeznaczenia budynku koszykarni w Gaci. Stwierdził, że takie wypowiedzi oczerniające nie powinny mieć miejsca. Prawda dotycząca tego budynku jest zupełnie inna, a pan Brożbar nie może pogodzić się z tym , że Gmina sprzedając ten budynek pozwoliła na powstanie firmy stanowiącej konkurencję dla jego działalności.

Radny Józef Reizer
Zaapelował do pana Brożbara o ważenie słów.

Wójt Gminy pani Grażyna Pieniążek
Prawo nie zostało złamane. Rada postąpiła zgodnie z prawem podnosząc cenę powyżej wyceny.

15. **Zakończenie sesji**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy Radny Lesław Stańko zakończył obrady .

Załączniki do protokołu:

1. Lista obecności Radnych na sesji.
2. Lista obecności zaproszonych gości.
3. Lista obecności sołtysów.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
5. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
6. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
7. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
8. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
9. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji zadań z okresu międzysesyjnego.
10. Sprawozdanie z obrad Komisji
11. Sprawozdanie z obrad Komisji
12. Uchwała Nr XIV/76/2011
13. Uchwała Nr XIIV/77/2011
14. Uchwała Nr XIV/78/2011
15. Uchwała Nr XIV/79/2011
16. Uchwała Nr XIV/80/2011
17. Uchwała Nr XIV/81/2011
18. Uchwała Nr XIV/82/2011